

Эксперт: Кузин Илья Алексеевич  
 Телефон: +7 (929) 687-82-47  
 e-mail: 89296878247@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223562

РОССИЯ, МОСКВА, НОВОМОСКОВСКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ, ФИЛИМОНКОВСКИЙ РАЙОН, КВАРТАЛ № 110

**Продается дом**  
**65 500 000 рублей**

Продаётся трехэтажный дом с отдельно стоящей баней в закрытом охраняемом квартале в новой Москве. 411 кв м . В квартале более 160 домов. Дом построен из высококачественных материалов, газосиликатного блока, утеплителя и облицовочного кирпича Лср с просторной пристройкой сбоку дома, которую можно использовать в качестве хранения . Участок 12 соток. Дом для семьи, которая ценит много пространства .В доме 2 входа,5 санузлов, 5 спален, большая кухня-гостиная с выходом на террасу, установлена сплит система. По всему периметру первого этажа теплый пол, теплый пол в санузлах на втором этаже. Московская прописка, со статусом ИЖС, со всеми городскими центральными коммуникациями, не поселковые!!! Дом готов к проживанию! .До ближайшей станции метро , Филатов луг на машине 10 мин. От МКАД 11 км. Рядом школы, бассейн, детские сады,торговые центры и поликлиника.

Тип сделки	Продажа	Расстояние до МКАД	11 км.
Тип недвижимости	Загородная	Площадь участка	12 сот.
Подтип	дом	Охрана	Да
Метро	Филатов луг	Сан. узел	В доме
Путь до метро	На автомобиле	Баня	Да
Время до метро	5 мин.	Гараж	Да
Этажей	2	Возможность постоянного проживания	Да
Общая площадь	411 м <sup>2</sup>	Электричество	Да
Количество спален	4	Канализация	Да
Ремонт	Дизайнерский	Водоснабжение	Да
Год постройки	2023 г.	Газ	Да
категория земли	сельхозназначение	Тип дома	Кирпичный
Шоссе	Калужское шоссе	Добавлено	2025-12-09 13:29:09















